

# Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

## Čl. I

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Stropkov v zastúpení:  
ZŠ Mlynská 697/7, Stropkov  
IČO: 37873181  
So sídlom: Mlynská 697/7, 091 01 Stropkov  
Zastúpený: **Mgr. Peter Gombár** – riaditeľ školy  
Bankové spojenie: VÚB a.s., Stropkov  
Číslo účtu: 1642145054/0200

a

**Nájomca:** MŠK Tesla Stropkov, s.r.o.  
IČO: 36496189  
So sídlom: Maticie Slovenskej 895, 091 01 Stropkov  
Zastúpený: **Ing. Dušan Špilár** – konateľ klubu

## Čl. II.

### Predmet prenájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi do užívania osvetlenie futbalového ihriska s umelou trávou pri ZŠ Mlynská 697/7 Stropkov.
- 2) Nájomca bude užívať osvetlenie futbalového ihriska s umelou trávou v čase prenájmu.

## Čl. III.

### Účel prenájmu

- 1) Nájomca bude využívať osvetlenie futbalového ihrisko s umelou trávou na tréningovú činnosť, prípravné a majstrovské zápasy.

## Čl. IV

### Doba prenájmu

- 1) Predmet nájmu (čl. II) je nájomca oprávnený užívať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy **počas prípravného obdobia II.** (cca do 15.3.2013)

## Čl. V.

### Výška nájomného a úhrada za služby spojené s prenájmom

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za prenájom osvetlenie futbalového ihrisko s umelou trávou je **7 € na hodinu** slovom: sedem eur.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za prenájom osvetlenia futbalového ihriska s umelou trávou nájomca uhradí v dohodnutej výške do druhého dňa nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci (ráta sa pracovný deň) na základe vzájomne odsúhlasených hodín ( prvý deň v mesiaci).

#### Čl. IV.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet prenájmu v stave, v akom sa dnes nachádza a ktorého stav je nájomcovi dobre známy.
- 2) Nájomca sa zaväzuje:
  - a) využívať osvetlenie futbalového ihriska s umelou trávou na dohodnutý účel.
  - b) znášať náklady spojené s údržbou osvetlenia ihriska s umelou trávou (napr. náhrada a výmena žiaroviek, ...)
  - c) bezodkladne uhradiť prenajímateľovi všetky škody, ktoré boli spôsobené na predmete prenájmu samostatným nájomcom alebo inými osobami, ktorým umožnil vstup do objektu.
  - d) pravidelne udržiavať predmet prenájmu a príslušné okolie v poriadku a čistote.
  - e) kedykoľvek počas doby nájmu umožniť správcovi kontrolu stavu predmetu prenájmu, dodržiavania podmienok tejto zmluvy.
  - f) dodržiavať ustanovenia zákona o požiarnej ochrane a bezpečnosti.

#### Čl. V

### Záverečné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu možno zmeniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 2) Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že so zmlouvou sa dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Stropkove dňa : 01.01.2013

\_\_\_\_\_  
→

\_\_\_\_\_  
Ing. Dušan Španiel  
za

\_\_\_\_\_  
MU

U