

Zmluva o Dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. I. Zmluvné strany.

1. Objednávateľ : Základná škola Mlynská 697/7, Stropkov
so sídlom : Mlynská 697/7, 091 01 Stropkov
IČO : 37873181
DIČ: 2021650807
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
V zastúpení : Mgr. Peter Gombár, riaditeľ školy
tel/fax : +421 547422202
e-mail: sport@zsmlynstrop.edu.sk
kontaktná osoba objednávateľa: Mgr. Marián Veselý, zást. riaditeľa školy
tel/fax : +421 905813552

ďalej len „objednávateľ“

a

2. Zhotoviteľ: Ing. Michal Kleban – ELEC – MK
zo sídlom : A. Hlinku 1678/25, 091 01 Stropkov
Adresa kancelárie: ~~Nám. SNP~~ 538, 091 01 Stropkov
mobil: 0918 539 149
e-mail: *elecmk@gmail.com*
IČO: 34 817 609
IČ DPH: SK1020002489
Bankové spojenie : SLSP
Číslo účtu: 0540360330/0900
V zastúpení spoločnosti: Ing. Michal Kleban
PLATCA DPH !
ďalej len „poskytovateľ“

Čl. II. Úvodné ustanovenia.

Východiskovým podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- výzva na predloženie ponuky (ďalej len „výzva“),
- opis a špecifikácia PZ a výkaz výmer priložené k výzve,
- ponuka zhotoviteľa, ktorú vybral objednávateľ ako úspešnú vo verejnom obstarávaní postupom zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

ELEC - MK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Stropkov
IČO: 34 817 609
IČ DPH: SK102 000 2489



Čl. III. Predmet zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe a v rozsahu predloženej ponuky pre objednávateľa
 - a) zhotoví stavebné práce (ďalej aj ako „Dielo“) „Rekonštrukcia elektroinštalácie časti 1. NP pavilónu "G" ZŠ Mlynská 697/7, 091 01 Stropkov“ za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa dokumentácie cit. v čl. II, a v rozsahu podľa oceneného Výkazu výmer uvedeného v prílohe č. 01 tejto zmluvy,
 - b) zabezpečí vykonanie revízie elektroinštalácie a vyhotovenie revíznej správy podľa čl. VIII bod 1 písm. j tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zrealizované Dielo v požadovanej kvalite a v požadovanom rozsahu uvedenom v tejto zmluve dokončené v určenej lehote prevezme od zhotoviteľa a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pre riadne plnenie zmluvy dojednané spolupôsobenie a súčinnosť.

Čl. IV. Cena Diela.

1. Cena za zhotovenie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov a na základe ponuky predloženej zhotoviteľom ako uchádzačom vo verejnom obstarávaní.
2. Cena Diela, určená na základe oceneného výkazu výmer, je cenou maximálnou a nie je možné ju počas platnosti zmluvy zvyšovať.
3. Cena za zhotovenie Diela je 4898,21 eur bez DPH, DPH pri sadzbe 20,00 % je 979,64 eur a celková cena za zhotovenie Diela vrátane DPH je **5877,85** eur (slovom **Päťtisícosemstosedemdesiatsedem eur 85/100**).
4. Navrhovaná zmluvná cena Diela musí obsahovať všetky náklady zhotoviteľa potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, kvalite a určenej lehote v tejto zmluve a primeraný zisk. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si opomenul započítať do ceny Diela.

Čl. V. Platobné podmienky.

1. Zhotoviteľ bude fakturovať dokončené Dielo najneskôr do 15 dní po riadnom odovzdaní Diela o čom bude vyhotovený Protokol, ktorý bude obsahovať všetky skutočnosti deklarujúce odovzdanie a prevzatie Diela. Všetky realizované práce a dodávky musia

ELEG - MK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Stropkov
IČO: 34 827 609
IČ DPH: SK102 000 2489

byť písomne odsúhlasené zodpovedným zástupcom objednávateľa v súlade s touto zmluvou.

2. Faktúry zhotoviteľa budú obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa príslušnej prevádzky, sídlo, IČO, IČ DPH;
 - dátum uzavretia zmluvy a jej číslo,
 - číslo faktúry,
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy),
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu s uvedením DPH,
 - označenie Diela (i fakturovanej časti Diela podľa zmluvy);
 - pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
 - v prílohe k faktúre písomné schválenie vecnej stránky faktúry v zmysle tejto zmluvy.
3. Ak faktúra nebude obsahovať požadované údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia.
5. Zhotoviteľ doručí faktúru objednávateľovi až po jej riadnom písomnom schválení po vecnej stránke oprávnenou osobou objednávateľa. Oprávnená osoba objednávateľa je povinná schváliť resp. spripomienkovať súpis prác do 3 pracovných dní po doručení súpisu. Faktúry budú objednávateľovi doručované osobne proti podpisu alebo poštou.

Čl. VI. Čas a miesto zhotovenia.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať Dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom plnenia do 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Miesto plnenia je Základná škola Mlynská 697/7, Stropkov, Mlynská 697/7, 091 01 Stropkov.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
4. O prevzatí dokončeného Diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania Diela.
5. Ak zhotoviteľ ukončí v súlade s touto zmluvou Dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto Dielo alebo jeho časť

ELEG - MK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Stropkov
IČO: 34 827 609
IČ DPH: SK102 000 2489

prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. VII. Povinnosti objednávateľa.

1. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do miesta zhotovenia Diela, aby plnenie predmetu zmluvy mohlo byť uchádzačom nerušene zrealizované a zabezpečí ochranu priestorov pred krádežou alebo poškodením až do momentu odovzdania Diela podľa čl. VI ods. 4 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ vykonáva kontrolu dodržania podmienok tejto zmluvy v spolupráci s oprávnenou osobou zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou a užívaním Diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.
3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa zdroj elektrickej energie.

Čl. VIII. Povinnosti zhotoviteľa

1. V rámci vykonávania svojho Diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:
 - a) vykonať zameranie a technickú prípravu realizácie Diela štandardným spôsobom (aj podľa požiadaviek a podkladov objednávateľa alebo jeho zástupcu),
 - b) zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu na miesto zhotovenia Diela,
 - c) naložiť, odviešť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu, stavebný odpadový, obalový a iný materiál, vzniknutý pri plnení Diela podľa tejto zmluvy v zmysle Zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady zhotoviteľa,
 - d) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných v mieste plnenia (predpísané odborné prehliadky a skúšky VTZ, atď.),
 - e) zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,
 - f) zabezpečiť vykonanie prehliadky všetkých vykonaných konštrukcií a prác pred ich zakrytím oprávnenou osobou objednávateľa (viď bod 12 tohto článku),


ELEC = AKK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1878/25, 081 01 Stropkov
IČO: 34 827 699
IČ DPH: SK 102 000 2489

záznam (dopyt) ďalšieho z vyššie uvedených účastníkov. Ak sa zhotoviteľ alebo objednávateľ k záznamom v SD nevyjadrí v tejto lehote, predpokladá sa, že so zápisom v SD bez výhrad súhlasí. V SD je zakázané prepisovať a vyberať listy (listy musia byť očíslované). Originál SD je v držbe zhotoviteľa a jedna kópia všetkých strán SD patrí objednávateľovi, ktorého stavebný dozor listy tvoriace túto kópiu priebežne vyberá zo SD.

11. Zástupcovia objednávateľa sú oprávnení zápisom v stavebnom denníku požadovať vysvetlenia od zhotoviteľa, ako i bezodkladné odstránenie vadne vykonaných častí Diela na náklady zhotoviteľa a žiadať zhotoviteľa o nápravu pri realizácii Diela a konštatovať skutočnosti dôležité pre posúdenie postupu zhotoviteľa zabezpečujúcom plnenie termínov pri uskutočňovaní Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný aspoň 24 hodín vopred vyzvať oprávneného zástupcu objednávateľa prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na prevzatie prác, ktoré budú zakryté. Ak sa stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa; ak sa však pri dodatočnej kontrole zistí, že zakryté práce neboli zhotoviteľom riadne vykonané, uhradí náklady odkrytia zhotoviteľ.
13. Pri odovzdaní a prevzatí Diela, resp. ucelených častí odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi za účasti oprávnenej osoby objednávateľa:
 - a) 1x kópiu originálu strán SD,
 - b) doklady podľa čl. VIII bod 1 písm. j) a k).
14. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela (jeho časti) okrem základných údajov musí obsahovať:
 - zhodnotenie kvality Diela ktorá je určená STN, zmluvou a projektovou dokumentáciou,
 - súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o termínoch ich odstránenia,
 - prehlásenie zhotoviteľa, že Dielo (časť) odovzdáva k určitému dátumu, alebo dôvody neodovzdania Diela (jeho časti) a/alebo potrebných dokladov a podkladov.
 - prehlásenie objednávateľa, že Dielo alebo jeho ucelenú časť preberá k určitému dátumu. V zápornom prípade dôvody neprevzatia,
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - určenie začatia a trvania záručnej lehoty; pokiaľ k takémuto určeniu nepríde, platia všeobecné podmienky začatia a trvania záručnej lehoty, ktoré sú dojednané v tejto zmluve.

15. V súvislosti s realizáciou Diela zabezpečí zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí a svojich prác a činností, materiálov, strojov a zariadení zhotoviteľa v mieste plnenia, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní Diela a ďalších činností na mieste plnenia objednávateľovi alebo tretím osobám, ako i poistenie zodpovednosti za vady Diela zhotoviteľa a poistenie škody spôsobenej objednávateľovi alebo tretej osobe vadným vykonaním Diela.
16. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov, pracovníkov na mieste plnenia ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a objednávateľovi.

Čl. IX. Záručná doba.

1. Záručná doba na Dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

Čl. X. Zodpovednosť za vady

1. Vadou alebo nedorobkom Diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených prílohami tejto zmluvy, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi i technologickým predpisom zhotoviteľa a všeobecnými technologickými predpismi, alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet Diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky Diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

ELEC - MK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Štúrovo
IČO: 34 827 609
IČ DPH: SK102 000 2489

- Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- V prípade, ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

Čl. XI. Zmluvné pokuty a iné následky porušenia povinností vyplývajúce z tejto zmluvy

- Ak zhotoviteľ odovzdá Dielo alebo jeho časť po termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela alebo príslušnej ceny časti Diela s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase do 5 dní od ich reklamovania objednávateľom, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 100 EUR za každý deň omeškania.
- Ak sa zhotoviteľ z dôvodov na jeho strane ocitne vo viac ako 5 dňovom omeškaní so začatím alebo vykonaním Diela alebo so splnením niektorej z lehôt určených ako hlavné termíny v harmonograme podľa tejto zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- Pri nedodržaní termínu realizácie Diela zhotoviteľom (čl. V bod 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela alebo z celkovej ceny omeškanej časti Diela, za každý aj začatý deň omeškania a to až do protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie Diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti upravené v článku VIII bod 4 tejto zmluvy, má objednávateľ voči nemu právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 eur za každé porušenie povinnosti. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť riadne splniť povinnosť zabezpečenú pokutou.

Čl. XII. Zmena zmluvy

- Zmluvu je možné počas jej trvania meniť iba písomným dodatkom ku zmluve.

ELEC - MK
Ing. Michal Klebár
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Štúropkov
IČO: 34 827 809
IČ DPH: SK102 000 2489

Čl. XIII. Ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa končí jej riadnym splnením v zmysle zmluvných podmienok inak túto zmluvu možno ukončiť :
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení zmluvy, a to dňom uvedeným v Dohode o ukončení zmluvy. Nevyhnutnou náležitosťou Dohody o ukončení Zmluvy bude úprava práv a povinností zmluvných strán a nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy – finančné vyrovnanie,
 - b) písomným oznámením o odstúpení od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy (ďalej len „odstúpenie objednávateľa“) v prípade, ak:
 - a) proti zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - b) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - c) zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na písomnú výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu.
4. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu Oznámenia o odstúpení a musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvná strana, ktorá odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla, okrem prípadov vyššej moci.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia.

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden.

ELEC - MK
Ing. Michal Kleban
A. Hlinku 1678/25, 091 01 Stropkov
IČO: 34 827 609
IČ DPH: SK102 000 2489

5. Výpovedná lehota, ak dôjde k výpovedi zmluvy bez uvedenia dôvodu, je jeden kalendárny mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej strane.
6. Pre iné formy a dôvody ukončenia zmluvy pred uplynutím lehoty platnosti platia ustanovenia obchodného zákonníka.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 01 – Ocenený výkaz výmer.
Samostatnou súčasťou zmluvy je aj Výzva na predloženie ponúk, Opis PZ a ponuka uchádzača.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platnej legislatívy.

